

Inschrijvingsformulier voor een sociale koopwoning of sociale kavel

Met dit formulier vraagt u een sociale koopwoning of sociale kavel aan. U vult dit formulier in en tekent op de laatste pagina.

1. Vul uw persoonlijke gegevens in

Uw persoonlijke gegevens	Persoonlijke gegevens van uw echtgenoot/partner
Naam: Voornaam: Geboortedatum: Rijksregisternummer: _ _ . _ _ . _ _ - _ _ _ . _ _ Heeft u een handicap? ☐ ja ☐ nee	Naam: Voornaam: Geboortedatum: Rijksregisternummer: _ _ . _ _ . _ _ - _ _ _ . _ _ Heeft u een handicap? ☐ ja ☐ nee
Huidig adres: Telefoonnummer of gsm-nummer: E-mailadres: 	Huidig adres: Telefoonnummer of gsm-nummer: E-mailadres:

2. Komen uw kinderen bij u wonen?

Kruis aan: ☐ ja (vul de tabel hieronder in)
☐ nee (ga naar vraag 3)

KIND 1 Voornaam en naam:	
Geboortedatum	
Rijksregisternummer	__ . __ . __ - __ . __ . __
Heeft het kind een handicap?	ja / nee
Is het kind bij u gedomicilieerd of verblijft het regelmatig bij u?	ja / nee

KIND 2 Voornaam en naam:	
Geboortedatum	
Rijksregisternummer	__ . __ . __ - __ . __ . __
Heeft het kind een handicap?	ja / nee
Is het kind bij u gedomicilieerd of verblijft het regelmatig bij u?	ja / nee

KIND 3 Voornaam en naam:	
Geboortedatum	
Rijksregisternummer	__ . __ . __ - __ . __ . __
Heeft het kind een handicap?	ja / nee
Is het kind bij u gedomicilieerd of verblijft het regelmatig bij u?	ja / nee

3. Zijn er andere personen die mee in de woning gaan wonen?

Kruis aan: ☐ ja (vul de tabel hieronder in)
☐ nee (ga naar vraag 4)

PERSOON 1	
Voornaam en naam:	
Geboortedatum	
Rijksregisternummer	__ . __ . __ - __ . __ . __
Heeft de persoon een handicap?	ja / nee
Wat is uw verwantschap? (uw moeder/vader, uw grootouder, uw kleinkind, ...)	

PERSOON 2	
Voornaam en naam:	
Geboortedatum	
Rijksregisternummer	__ . __ . __ - __ . __ . __
Heeft de persoon een handicap	Ja / nee
Wat is uw verwantschap? (uw moeder/vader, uw grootouder, uw kleinkind,...)	

4. Eigendom

LeefGoed onderzoekt of u een woning of bouwgrond heeft en welke rechten (volle eigendom, vruchtgebruik, ...) u hierop heeft. Dit geldt voor u en de gezinsleden die bij u komen wonen.

4.1. Voldoet u aan al de volgende voorwaarden?

U en uw gezinsleden:

- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland volledig of gedeeltelijk involle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal
- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland die u of een gezinslid volledig of gedeeltelijk in vruchtgebruik gaf
- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland die u, een gezinslid of een andere persoon volledig of gedeeltelijk in erfpacht of opstal gaf
- zijn geen zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap waarin u of een gezinslid een zakelijk recht (volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht, opstal) op een woning of bouwgrond inbracht.

Kruis aan: ☐ ja (ga naar vraag 5)
☐ nee (ga naar vraag 4.2)

4.2. Voldoet u aan één van de volgende uitzonderingen?

☐ ja – kruis hieronder de uitzondering aan die van toepassing is:

☐	Uw woning of de woning van uw gezinslid is overbewoond of onbewoonbaar verklaard of geadviseerd. De woning heeft een geïndexeerd kadastraal inkomen van minder dan 2.000 euro.
☐	Uw woning of de woning van uw gezinslid ligt in een ruimtelijke bestemmingszone waar wonen niet mag. De woning heeft een geïndexeerd kadastraal inkomen van minder dan 2.000 euro.

☐ nee: u voldoet niet aan de eigendomsvoorwaarde en kunt u daarom niet inschrijven.

5. Keuze van uw sociale koopwoning of sociale kavel

U vindt hieronder de registers van LeefGoed waarin u zich kunt inschrijven. U kunt zich in verschillende registers inschrijven. Per register betaalt u 50 euro aan LeefGoed.

Inschrijvingregister	Wilt u zich inschrijven in dit register?
Sociale koopwoningen Geel	ja / nee
Sociale koopwoningen Grobbendonk	ja / nee
Sociale koopwoningen Herentals 1 (centrum)	ja / nee
Sociale koopwoningen Herentals 2 (Noorderwijk/Morkhoven)	ja / nee
Sociale koopwoningen Herenthout	ja / nee
Sociale koopwoningen Herselt	ja / nee
Sociale koopwoningen Hulshout	ja / nee
Sociale koopwoningen Laakdal	ja / nee
Sociale koopwoningen Meerhout	ja / nee
Sociale koopwoningen Olen	ja / nee
Sociale koopwoningen Vorselaar	ja / nee
Sociale koopwoningen Westerlo 1 (centrum, Tongerlo, Oevel)	ja / nee
Sociale koopwoningen Westerlo 2	ja / nee

6. Welke documenten dient u te bezorgen?

LeefGoed heeft een aantal documenten van u nodig. Zo kunnen wij uw inschrijving in orde brengen. De kolom met Ok? vullen wij voor u in.

Welke papieren neemt u <i>altijd</i> mee?	Waar kunt u deze informatie krijgen of vinden?	Ok ?
Informatie over uw identiteit en de identiteit van uw gezinsleden	Kopie van de identiteitskaarten of vreemdelingenkaarten van alle gezinsleden.	☐

Klopt onderstaande situatie voor u?	Zo ja, bezorg dan volgende documenten.	Ok ?
Uw kind(eren) is niet bij u gedomicilieerd, maar verblijft regelmatig bij u.	Dit kan zijn: – een schriftelijke verklaring over de bezoekenregeling of omgangsregeling, ondertekend door beide ouders – een vonnis van de echtscheiding – een uitspraak van de vrederechter of rechter in kort geding	☐
U heeft in uw gezin een persoon met een handicap.	Attest mutualiteit dat een handicap van minimaal 66% constateert. Het attest van de FOD Sociale Zekerheid vragen wij zelf op. Dat moet u niet meebrengen.	☐
U of uw gezinslid valt onder een van de uitzonderingen vermeld onder vraag 4.2 en kreeg een woning of een bouwgrond via een schenking en erfenis.	Een bewijs van deze schenking of erfenis. Dit kan bijvoorbeeld een akte van de notaris zijn.	☐
U of uw gezinslid valt onder een van de uitzonderingen vermeld onder vraag 4.2 en heeft een woning die: – onbewoonbaar of overbewoond is verklaard of geadviseerd of in een zone ligt waar wonen niet is toegestaan.	Dit kan zijn: – besluit tot onbewoonbaarheidsverklaring technisch verslag afgeleverd door de wooninspecteur	☐

7. Voldoet u aan de toelatingscriteria?

LeefGoed controleert bij inschrijving of u voldoet aan de eigendoms- en inkomensvoorwaarden.

Minstens om de twee jaar controleert LeefGoed uw inkomen en dat van uw gezinsleden. Is er een sociale koopwoning of sociale kavel voor u, dan controleert LeefGoed opnieuw of u aan de eigendoms- en inkomensvoorwaarden voldoet.

U verklaart officieel dat u de volledige en juiste informatie van de gezinssamenstelling doorgeeft aan LeefGoed BV.

U bezorgt veranderingen van uw adres of gezinssamenstelling, binnen de maand, altijd per brief of per e-mail aan LeefGoed BV.

Om uw inschrijving te controleren, vraagt LeefGoed BV persoonlijke en andere informatie bij de bevoegde diensten. We gebruiken deze informatie om uw klantendossier volledig te maken. Meer informatie vindt u op www.leefgoed.be/privacy

Datum:

Handtekening aanvrager

Handtekening echtgenoot of partner

.....

.....