

2 mandaten onafhankelijke bestuurders woonmaatschappij LeefGoed

Woonmaatschappij LeefGoed zoekt twee enthousiaste en gedreven bestuurders (m/v/x) om zijn bestuursorgaan te versterken. Open oproep tot kandidaatstelling.

LeefGoed is de nieuwe woonmaatschappij in de Zuiderkempen en Neteland en verzorgt alle aspecten van sociaal wonen (bouwen, verhuren, verkopen en lenen) in 11 gemeenten: Geel, Grobbendonk, Herentals, Herenthout, Herselt, Hulshout, Laakdal, Meerhout, Olen, Vorselaar en Westerlo.

De woonmaatschappij heeft een sterke ambitie: alle bewoners van onze meer dan 6 000 woningen zoveel mogelijk kansen geven op een thuis. En dat kunnen we omdat we de expertise bundelen van alle aspecten van sociaal wonen. Van de meest kwetsbare huurder die zijn traject start via de SVK's naar de reguliere sociale huurder tot de sociale koop en de kredietbemiddeling voor sociale leningen. Wij hebben alles in huis om onze bewoners alle kansen te bieden en hen te begeleiden naar de meest geschikte woning. Een thuis om goed te kunnen leven.

Onafhankelijke bestuurders: twee mandaten

Om die ambitie mee te helpen realiseren is LeefGoed op zoek naar twee onafhankelijke bestuurders om zijn collegiaal bestuursorgaan te versterken. De twee onafhankelijke bestuurders worden voorgedragen aan de algemene vergadering door het bestuursorgaan en ontvangen hetzelfde presentiegeld als de andere bestuurders.

Naast de twee onafhankelijke bestuurders zetelen elf bestuurders aangeduid door de elf gemeentebesturen van het werkingsgebied, één bestuurder aangeduid door het provinciebestuur van Antwerpen en één bestuurder private aandeelhouder voorgedragen door de private aandeelhouders in het beheersorgaan. Daarnaast bestaat de mogelijkheid om een bijkomende 16^e bestuurder te laten benoemen op voordracht van de sociale huurders.

Vereisten inzake bekwaamheid, kennis en ervaring

De onafhankelijke bestuurders:

- Bewijzen minimum een bachelor diploma in de relevante materie.
- Kunnen minimaal 5 jaar relevante algemene ervaring in de zorg- of welzijnssector of economische-financiële zaken voorleggen; hetzij algemene managementervaring ofwel in één van de ondersteunende domeinen (human resources, facility, communicatie...).
- Expertise in het realiseren, verzekeren en/of financieren van (sociale) woonprojecten is een meerwaarde.
- Bij het economisch-financiële profiel strekt een door FSMA aanvaard bewijs van beroepskennis kredietbemiddeling tot aanbeveling.



Onafhankelijkheidsvoorwaarden voor beide mandaten:

- Extern zijn aan de lokale besturen (gemeentes, provincie), de Vlaamse of federale overheden.
- Geen commercieel samenwerkingsverband met één van de samenstellende partners van de nieuwe woonmaatschappij hebben of gehad hebben gedurende drie voorafgaande jaren.
- Beantwoorden aan de criteria van de referentiecodeling deugdelijk bestuur 2020 (3.5): https://corporategovernancecommittee.be/assets/pagedoc/200979066-1651062167_1651062167-belgische-corporate-governance-code-2020.pdf

Kandidaatstelling en selectieprocedure

- De kandidaten sturen uiterlijk op 30 september 2023 een CV en motivatiebrief per e-mail naar algemeen directeur Paul Deckers (paul.deckers@leefgoed.be).
- Een afvaardiging van het bestuursorgaan vergelijkt de kandidaatstellingen en stelt, zo mogelijk, twee kandidaten per functie voor aan het bestuursorgaan.
- Het bestuursorgaan stelt tijdelijk twee overblijvende kandidaten aan en stelt deze kandidaten voor aan de eerstvolgende algemene vergadering.
- De algemene vergadering stelt op haar eerstvolgende vergadering de twee onafhankelijke bestuurders formeel aan voor een mandaatsperiode tot 1 januari 2028.

